

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУРАШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУРАШИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.06.2016

№ 117

г. Мураши

**Об утверждении Положения о порядке освобождения малоимущих граждан от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса РФ, руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кировской области от 02.08.2005 № 350-ЗО «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области», Уставом муниципального образования Мурашинское сельское поселение Мурашинского района Кировской области, в целях упорядочения процедуры освобождения малоимущих граждан от платы за наем, администрация Мурашинского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о порядке освобождения малоимущих граждан от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем). Прилагается.

2. Уполномочить бухгалтерию администрации Мурашинского сельского поселения осуществлять оценку доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам ЖКХ.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в Мурашинском сельском Вестнике.

Глава администрации  
Мурашинского сельского поселения

М.В. Гвоздева



УТВЕРЖДЕНО

постановлением  
администрации Мурашинского  
сельского поселения  
от 17.06.2016 № 117

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке освобождения малоимущих граждан от внесения платы за**  
**пользование жилым помещением (платы за наем)**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в целях реализации прав граждан, признанных в установленном порядке малоимущими (далее — малоимущие граждане), от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда муниципального образования Мурашинское сельское поселение Мурашинского района Кировской области (далее — плата за наем).

1.2. Граждане, признанные в установленном порядке малоимущими и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

1.3. Малоимущими являются граждане, если они признаны таковыми органом местного самоуправления в порядке, установленном Законом Кировской области от 02.08.2005 № 350-ЗО «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области», с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

**2. Порядок освобождения граждан от внесении платы за пользование жилым помещением (платы за наем)**

2.1. Для освобождения от внесения платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда граждане, признанные в установленном порядке малоимущими, предоставляют в администрацию Мурашинского сельского поселения следующие документы:

- заявление об освобождении отплаты за наем жилого помещения;
- документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор социального найма, ордер);
- паспорта заявителя и членов его семьи, свидетельства о рождении детей;
- справки о регистрации всех членов семьи заявителя с места жительства;
- выписку из протокола жилищной комиссии администрации Мурашинского сельского поселения о признании их малоимущими в целях освобождения от платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма.

2.2. Оценка доходов и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях освобождения граждан от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) производится бухгалтерией администрации в соответствии с Законом Кировской области от 02.08.2005 № 350-ЗО «Об определении размера дохода и стоимости имущества для предоставления гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда в Кировской области».

2.3. Документы, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего раздела, предоставляются в копиях с одновременным подтверждением их подлинности оригиналом. Справки предоставляются только в подлиннике.

Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются заявителю.

2.4. Заявление гражданина об освобождении от платы за наем жилого помещения, представленного по договору социального найма, регистрируется в книге регистрации заявлений граждан об освобождении от платы за наем жилого помещения.

Гражданину выдается расписка в получении документов с указанием перечня даты их получения.

2.5. Освобождение от платы за наем жилого помещения по договорам социального найма предоставляется гражданам, признанным в установленном порядке малоимущими, сроком на 12 месяцев со дня признания их таковыми.

2.6. При освобождении гражданина и членов его семьи от платы за наем жилого помещения администрация Мурашинского сельского поселения вносит соответствующие изменения и дополнения в договор не позднее чем через 30 дней со дня подачи заявления.

2.7. Право на освобождение от платы за наем муниципального жилищного фонда прекращается в случае:

- изменения места постоянного жительства заявителя и членов его семьи;
- изменения дохода и имущества семьи, влекущего утрату права на освобождение от платы за наем муниципального жилищного фонда;
- изменения состава семьи;
- предоставления гражданами заведомо ложной информации.

2.8. Заявитель обязан сообщать о наступлении событий, которые влекут за собой изменение условий, дающих право на освобождение от платы за наем муниципального жилищного фонда, в течение 15 дней после наступления соответствующего события.

В случае если заявитель не выполнил указанные требования без уважительной причины, необоснованно недоплаченные средства добровольно вносятся заявителем на счет управляющей организации. При отказе от добровольного внесения неоплаченных средств они взыскиваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

---